

# WOHNEN

AM 9. JUNI 2024  
KOMPETENZ  
WÄHLEN

## Unsere Vorstellungen zum Thema Wohnen

**Gemeinsam wollen wir die Wohnsituation  
in Laudenbach verbessern!**

Mit Ihren Ideen zur Gestaltung einer lebenswerten Gemeinde und unseren Lösungsvorschläge gestalten wir gemeinsam die Zukunft des Wohnens in Laudenbach!

Mehr dazu auf der Rückseite  
oder auf unserer Themenseite  
im Internet über diesen QR-Code:



[wahlen24.spdlaudenbach.de](http://wahlen24.spdlaudenbach.de)



Judith Izi, Jürgen Kraske, Ulli Schweizer, Lars Ulbrich,  
Ramona Kohl, Christa Brinkmann-Kilian

Kommen Sie mit uns in den Austausch zu unseren  
Vorstellungen zum Thema Wohnen.  
**Samstag, 4. Mai von 15 bis 17 Uhr  
im Anwesen "Im Weidengarten 2"**

**WIR SIND FÜR SIE DA!**

**DIE GANZE GEMEINDE IM BLICK.  
FÜR LAUDENBACH.  
FÜR DICH.**

**SPD** Soziale  
Politik für  
Dich.

AM 9. JUNI 2024  
KOMPETENZ  
WÄHLEN

## Unsere Vorstellungen zum Thema Wohnen

Für eine lebenswerte Gemeinde, in der jeder ein Zuhause findet. Von bezahlbarem Wohnraum über bedürfnisorientierte Pflegeangebote bis hin zu nachhaltigen Wohnkonzepten - wir setzen uns für eine vielfältige und zukunftsfähige Wohnpolitik ein.

### Bezahlbarer Wohnraum für alle Generationen

- Wir setzen uns dafür ein, dass das Wohnen in Laudenbach erschwinglich bleibt, unabhängig vom Alter oder Einkommen. Angesichts der steigenden Mietpreise und begrenzten Wohnraumangebote ist es entscheidend, bezahlbaren Wohnraum für alle Bevölkerungsgruppen sicherzustellen.
- Die Verfügbarkeit von bezahlbarem Wohnraum ist eine Herausforderung für verschiedene Bevölkerungsgruppen. Es bedarf des Zugangs zu alternativen Wohnformen wie Wohngemeinschaften, familiengerechten Wohnraum mit ausreichend Platz und guter Infrastruktur sowie barrierefreier Wohnungen und Angebote für betreutes Wohnen, welche ein selbstbestimmtes Leben in jedem Alter ermöglichen.
- Durch den Ausbau von sozialem Wohnungsbau und die Förderung alternativer Wohnformen streben wir an, Wohnen in Laudenbach für alle erschwinglich zu machen und soziale Ausgrenzung zu verhindern.

### Lebensqualität durch zielgerichtete Gemeindeentwicklung

- Wir streben an, eine lebenswerte Umgebung zu schaffen, die den Bedürfnissen aller Bevölkerungsgruppen gerecht wird und die Lebensqualität in Laudenbach steigert.
- Wir legen Wert auf familiengerechte Umgebungen mit ausreichend Grünflächen, eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Freizeitmöglichkeiten.
- Die Schaffung von attraktiven Wohnquartieren mit situationsgerechter Infrastruktur ist entscheidend für die Lebensqualität aller Bewohner.

### Innovative Lösungen für ein energieeffizientes Wohnen

- Wir setzen auf innovative Lösungen, um den Energieverbrauch zu reduzieren und die Wohnkosten langfristig zu senken.
- Wir unterstützen den Ausbau erneuerbarer Energien und energetischer Sanierungsmaßnahmen.
- Eine energieeffiziente Wohnraumversorgung trägt zur Senkung der Wohnkosten und zur Erhaltung der Lebensqualität im Alter bei.

### Bedürfnisorientierte Wohnangebote für Alle

- Die Sicherheit, im Alter gut versorgt zu sein, spielt bereits in jungen Jahren eine Rolle bei der Wohnraumwahl und -gestaltung.
- Durch bedürfnisorientierte Pflege- und Betreuungsangebote erreichen wir, allen Menschen ein würdevolles Leben zu ermöglichen und ihre Lebensqualität zu erhalten.

### Bürgerbeteiligung in der Wohnpolitik

- Die Einbindung der Bevölkerung rund um das Thema Wohnformen ist ein zentraler Aspekt unserer Politik.
- Wir unterstützen das Bedürfnis junger Menschen, Familien und Senioren, ihre Ideen und Anliegen einzubringen und an Entscheidungsprozessen teilzunehmen. Die politische Teilhabe ermöglicht es ihnen, ihre Bedürfnisse bei der Wohnraumplanung zu berücksichtigen und aktiv Einfluss auf die Gestaltung ihrer Gemeinde zu nehmen.
- Durch transparente Prozesse und regelmäßige Bürgerbeteiligung schaffen wir eine lebendige Demokratie, in der die Bedürfnisse und Anliegen aller ernst genommen werden.

**SPD** Soziale  
Politik für  
Dich.



MIT IHRER STIMME FÜR DIE SPD KANDIDIERENDEN  
WOLLEN WIR DIE HERAUSFORDERUNGEN IM BEREICH  
WOHNEN ANGEHEN UND EINE POSITIVE VERÄNDERUNG  
FÜR UNSERE GEMEINDE BEWIRKEN.